



Uchwała nr 1.21.02.2022  
Senatu Uniwersytetu Pedagogicznego  
im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie  
z dnia 21 lutego 2022 roku

**w sprawie: zatwierdzenia *Planu remontów i inwestycji na rok 2022***

Na podstawie §23 ust. 31 statutu Uczelni, Senat Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie postanawia co następuje:

§1

Zatwierdza się *Plan remontów i inwestycji na 2022 rok* w zakresie przedstawionych propozycji, w tym także warunkowych.

§2

Plan remontów i inwestycji Uniwersytetu Pedagogicznego im. Komisji Edukacji Narodowej w Krakowie na 2022 rok zawarty jest w załącznikach, które stanowią integralną część Uchwały.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rektor

Prof. dr hab. Piotr Borek

Zadania inwestycyjne realizowane ze środków zewnętrznych na rok 2022					
lp.	Obiekt i zakres rzeczowy prac	Szacunkowa kwota [zł]	Źródło finansowania	Środki własne	Uwagi
<b>Budynek Podchorążych 2</b>					
1	"Modernizacja sali im. W. Danka wraz z termomodernizacją budynku auli Uniwersytetu Pedagogicznego".	3 742 000	Dotacja celowa z MEiN	0	Umowa nr 2114. Łączna wartość 4 544 000 zł. Dofinansowanie: 3 722 000 zł, w tym: 2022 r. - 3 000 000 zł; 2023 r. - 600 000 zł. Środki własne: 822 000 zł. Realizacja: 2021-2023
2	"Rozbudowa części skrzydła budynku głównego Uniwersytetu Pedagogicznego"	12 460 000	Dotacja celowa z MEiN	2 000 000	Umowa nr 1906. Łączna wartość 16 329 000 zł. Dofinansowanie: 9 200 000 zł, w tym: 2022 r. - 6 400 000 zł; 2023 r. - 1 800 000 zł. Środki własne: 7 129 000 zł. (obligacje 2019) Realizacja: 2019-2023
3	"Przebudowa pomieszczeń 320N i 321N w budynku przy ul. Podchorążych 2"	570 215	Dotacja celowa z MEiN(wniosek)	0	W 2021 r. został złożony wniosek do MEiN (ID wniosku: 515515). Łączna wartość: 615 215 zł. Dofinansowanie: 570 215 zł; środki własne: 45 000 zł.
4	"Przystosowanie infrastruktury budynku na potrzeby laboratorium do badania procesów neurokognitywnych"	141 450	Dotacja celowa z MEiN(wniosek)	0	W 2021 r. został złożony wniosek do MEiN (numer rejestracyjny: IB/SP/528169/2022). Łączna wartość: 1 590 000 zł Dofinansowanie: 1 192 500 zł; w tym: 2022 r. - 106 087,50 zł; 2023 r. - 1 086 412,50 zł. Środki własne: 397 500 zł. Realizacja: 2022 - 2023

5	Remont i modernizacja budynku głównego uczelni I etap korytarz I p skrzydło zachodnie oraz skrzydło południowe parter	60 000	Subwencja inwestycyjna XI 21		I etap przygotowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
<b>Fort Skotniki</b>					
1	"Kontynuacja adaptacji fortu dla potrzeb Centrum Dokumentacji Zsyłek, Wypędzeń i Przesiedleń"	508 727	Dotacja z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa		Przedsięwzięcie wieloletnie (realizacja: 2021-2023) dofinansowane w ramach działalności SKOZK. Całkowita wartość dofinansowania: 1 258 056 zł
<b>Wszystkie budynki Uczelni</b>					
1	"Uniwersytet Pedagogiczny uczelnią równych szans" - zadania z zakresu prac architektonicznych	559 928	Współfinansowanie ze środków UE w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego z Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (POWER)		Kontynuacja działań. Realizacja: do 2023 r. łączny koszt realizacji pozostałych (w latach 2022-2023) do wykonania działań w zakresie prac architektonicznych: 858 161,34 zł. (w tym portiernia, kancelaria, toalety)
	Budowa strzelnicy z zapleczem dydaktyczno-konferencyjnym BRONOWICE				
	<b>kwota razem (2022 r.)</b>	<b>18 042 320</b>			
	<b>kwota z dotacji celowych na rok 2022</b>	<b>17 982 320</b>			
	<b>subwencja celowa XI 21</b>	<b>60 000</b>			
	<b>obligacje 2019</b>	<b>2 000 000</b>			
	<b>Razem</b>	<b>20 042 320</b>			

Plan remontów i konserwacji budynków na rok 2022			
Budżet centralny			
lp.	Budynek i opis rzeczowy prac	Szacunkowa kwota [zł]	Uwagi
0	Generalne remonty pomieszczeń związanych ze zmianą użytkowników (np. przeniesienia jednostek)	500 000	wszystkie budynki Uczelni - subwencja
1	Budynek Podchorążych 2		
1.1.	Bieżące potrzeby remontowo-modernizacyjne	300 000	opinia stała - subwencja
1.2.	Wymiana opraw oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego - "nowe" skrzydło budynku	345 000	Zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową. Konieczność zgodnie z protokołem z przeglądu obiektu. Warunkowo, do realizacji przy remoncie "starego" skrzydła.
2	Budynek Ingardena 4		
2.1.	Wymiana dźwigu osobowego	235 000	Kontynuacja działań z 2019 r. - wymieniono jeden dźwig
2.2.	Naprawa pokrycia dachowego (nad pom. auli), obróbek blacharskich oraz systemu odwodnienia dachu wraz z usunięciem skutków nieszczelności w pom. poddasza	70 000	
2.3.	Remont i modernizacja pomieszczeń Klubu "Bakałarz" - wraz z zapleczem kuchennym i toaletami - dokumentacja + realizacja	130 000	I etap - wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
3	Budynek os. Stalowe 17		
3.1.	Remont dachu wraz z odwodnieniem dachu - nad salą gimnastyczną i jej częścią socjalną - rozwiązanie doraźne	25 000	
3.2.	Wykonanie zabezpieczenia przed zalewaniem, cofaniem się ścieków z miejskiej sieci kanalizacji - Etap I: dokumentacja projektowo-kosztowa	50 000	Szacowany koszt wykonania robót - Etap II: ok. 140 000 zł. Dokładny koszt - po wykonaniu Etapu I
4	Budynek Karmelicka 41		
4.1.	Remont elewacji, opaski przy budynku, wykonanie hydroizolacji ścian piwnicy; murku ogrodzeniowego; renowacja okien itp. - Etap I: dokumentacja projektowo-kosztowa	60 000	Budynek zabytkowy - wpisany do rejestru zabytków. Uzgodnienia i pozwolenia - Konserwator Zabytków. Pozwolenie na budowę. Szacunkowy koszt realizacji (Etap II) -ok. 400 000 zł. Dokładny koszt - po wykonaniu Etapu I
6	Budynki A B - Mazowiecka 43		

6.1.	Remont elewacji i ogrodzenia zespołu budynków wraz z wymianą izolacji fundamentów budynków. Etap I: aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztowej	25 000	Budynki zabytkowe, wpisane do rejestru zabytków. Konieczna jest aktualizacja posiadanej dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia konserwatorskiego, pozwolenia na budowę i innych uzgodnień. Szacunkowy koszt robót Etap II - ok. 720 000 zł. Dokładny koszt po wykonaniu Etapu I.
6.2.	Montaż i wymiana opraw oświetlenia ogólnego i modernizacja oświetlenia awaryjnego - Etap I - jeden budynek	222 000	Realizacja na podstawie posiadanej dokumentacji projektowej oraz pozwolenia konserwatorskiego (ważne do 31.12.2023 r.)
7	<b>Budynki ul. Rydla 54</b>		
7.1.	Prace pielęgnacyjne, zabezpieczające, utrzymanie FORT	1 000 000	
8	<b>Ingardena 4 Kryta Pływalnia</b>		
8.1.	Remont oraz przebudowa Krytej Pływalni. Etap I: dokumentacja projektowo-kosztowa	242 000	Szacowany koszt wykonania robót - wg WKI (I kw. 2021): 12 580 600 zł Dokładny koszt - po wykonaniu Etapu I
9	<b>Budynek Jęczmienna</b>		
9.1.	Likwidacja przecieków w przeszklonej fasadzie aluminiowej - naprawa elementów elewacji frontowej	29 000	
	<b>Razem koszty z Budżetu Centralnego</b>	<b>3 233 000</b>	
	<b>Subwencja</b>	<b>2 671 000</b>	
	<b>Subwencja celowa XI 21</b>	<b>562 000</b>	
	<b>Środki własne ACH</b>	<b>195 000</b>	
	<b>Razem wszystkie koszty</b>	<b>3 428 000</b>	
	<b>Środki własne ACH</b>		
10	<b>Dom studencki "Za Kolumnami"</b>		
10.1.	Wymiana 20 szt. okien	60 000	
10.2.	Wymiana kabin prysznicowych 30 szt.	25 000	
10.3.	Malowanie 45 pokoi	25 000	
11	<b>Dom studencki "Krakowiak"</b>		
11.1.	Wymiana drzwi łazienkowych wraz z ościeżnicą - 29 szt.	35 000	
11.2.	Malowanie pokoi na jednym piętrze	50 000	
	<b>Razem koszty ACH</b>	<b>195 000</b>	